





# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ** **Αρ. Φύλλου 58**

26 Ιανουαρίου 2005


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ


Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της περιοχής β΄ κατοικίας "Παραλία" δήμου Καλυβίων Θορικού και Κρωπίας (Ν.Αττικής) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα σημεία σύνδεσης. ............................................................ 1

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης. .............................................. 2

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν.Αττικής) στο Ο.Τ.39 περιοχής 77 με αποχαρακτηρισμό τμήματος από χώρο πρασίνου και μετατροπή του σε οικοδομήσιμο...... 3


## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 679 (1)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της περιοχής β΄ κατοικίας "Παραλία" δήμου Καλυβίων Θορικού και Κρωπίας (Ν.Αττικής) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα σημεία σύνδεσης.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**
**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις των άρθρων 22,44, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 154, 243,248,249 και 250 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ΄580), όπως τα άρθρα 243, 248, 249 και 250 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 4,5,6 και 13 αντίστοιχα του Ν.2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν.1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (Α΄140).

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ.1 του Ν.2242/1994 "Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου, προστασία φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις" (Α΄ 162).

3.- Τις διατάξεις του από 20.8.1985 Π.Δ/τος "Καθορισμός εντός της Ζ.Ο.Ε Αττικής περιοχών για δεύτερη κατοικία (Δ΄546) όπως τροποποιήθηκε με το από 27.6.1988 Π.Δ/γμα "Τροποποίηση ορίων περιοχών για δεύτερη κατοικία εντός της ΖΟΕ Αττικής" (Δ΄536).

4.- Τις διατάξεις της παρ.3γ περ.αα του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (Α΄140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 "Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Α΄197).

5.- Την υπ'αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Β΄754).

6.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α΄137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ.2α του άρθρου 1 του Ν.2469/1997 (Α΄38).

7.- Το υπ' αριθμ. 1281/15.1.2004 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη για το Δήμο Καλυβίων Αττικής η προθεσμία του άρθρου 38 παρ.3 του Π.Δ/τος 410/1995 "Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο "Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας" των ισχυουσών διατάξεων του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν" (Α΄231).

8.- Την υπ' αριθμ. 149/2004 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται α) το πολεοδομικό σχέδιο τμήματος της περιοχής β΄κατοικίας "Παραλία" δήμου Καλυβίων Θορικού και Δήμου Κρωπίας (Ν.Αττικής) με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων και πεζοδρόμων β) η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλυβίων Θορικού στα όρια σύνδεσής του με τη παραπάνω περιοχή επέκτασης με τη κατάργηση οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 679/2005

πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με τη παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής, της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 της παρούσας .

Άρθρο 3

Στους οικοδομήσιμους χώρους της παραπάνω περιοχής επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας, όπως αυτή προσδιορίζεται από το άρθρο 2 του από 23.2.1987 Π.Δ/τος (Δ΄166) και ειδικότερα:

- Κατοικία
- Εμπορικά καταστήματα που εξυπηρετούν καθημερινές ανάγκες των κατοίκων της περιοχής (παντοπωλείο, φαρμακείο, χαρτοπωλείο κλπ)
- Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας
- Κτίρια πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης
- Αθλητικές εγκαταστάσεις
- Θρησκευτικοί χώροι
- Πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μή που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται και τροποποιείται το σχέδιο, καταργείται προκήπιο και επιβάλλονται νέα πλάτους δύο (2), τριών (3) και τεσσάρων (4) μέτρων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 5

1.- Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

- Ελάχιστο πρόσωπο: δεκαπέντε (15) μέτρα
- Ελάχιστο εμβαδόν: εξακόσια (600) τ.μέτρα.

2.- Επιπλέον των προϋποθέσεων της προηγουμένης παραγράφου απαιτείται όπως:

α) στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικοπέδου εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τμ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα .

β) τα οικόπεδα να μην έχουν δημιουργηθεί από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των διατάξεων του από 22.6.1983 Π.Δ/τος (Δ΄284).

3.- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: τριάντα τοις εκατό (30%) της επιφανείας τους.

4.- Ο συντελεστής δόμησης των οικοπέδων ορίζεται ως εξής:

α) Για το τμήμα του οικοπέδου από 0-300 τ.μ.=0,40

β) Για το τμήμα του οικοπέδου από 301-1000 τ.μ.=0,30

γ) Για το τμήμα του οικοπέδου από 1001-2000 τ.μ.=0,20

δ) Για το τμήμα του οικοπέδου από 2001 και πάνω=0,10

ε) Για τα κτίρια κοινής ωφέλειας:0,60

5.- Μέγιστο επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των ανεγερθησομένων κτιρίων: δύο (2) με μέγιστο ύψος αυτών οκτώ και μισό (8,5) μέτρα.

6.- Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επιτρέπεται η κατασκευή στέγης ύψους μέχρι ένα και μισό (1,5) μέτρο με μέγιστη κλίση 30%.

2.- Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίου επί υποστηλωμάτων (pilotis).

Άρθρο 6

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα 7 Ιανουαρίου 2005

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ**

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

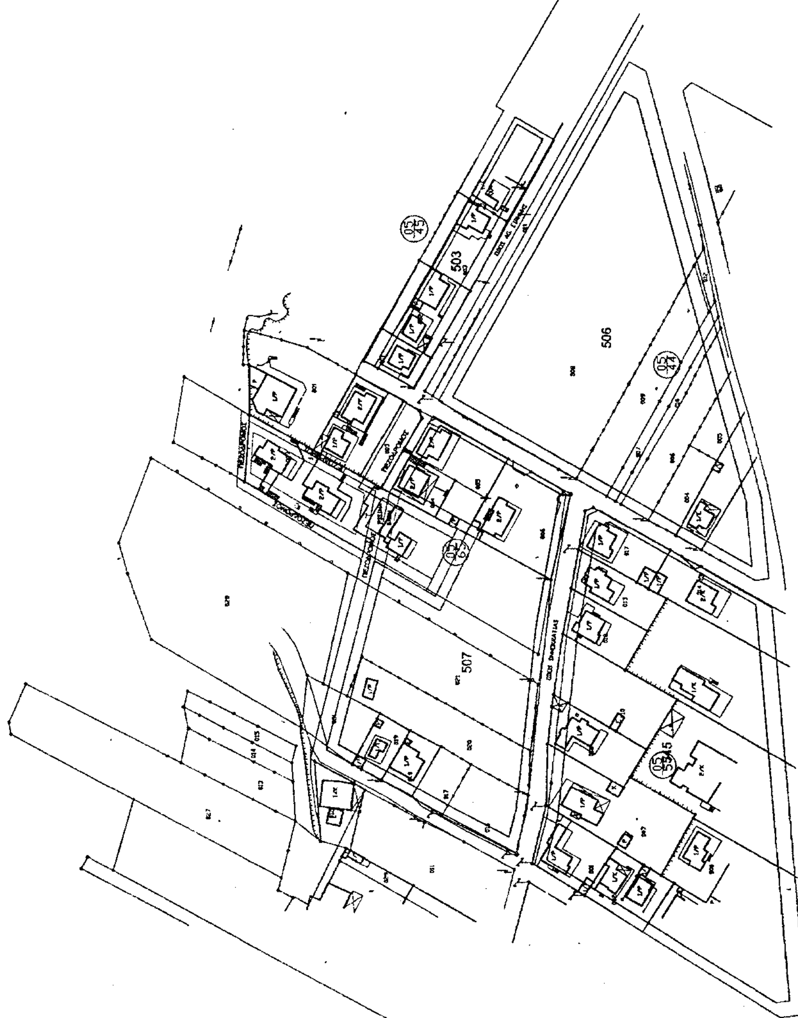
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 2 %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ.679/05

7 Ιανουαρίου 2005
Ο Διευθ.




ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ : ΠΑΡΑΛΙΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΥΒΙΩΝ ΘΟΡΙΚΟΥ κ΄ ΔΗΜΟΥ ΚΡΩΠΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000 ΑΘΗΝΑ ΜΑΪΟΣ 2003

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΣΠΥΡΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ

Αριθ, 677 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**
**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη.

1.- Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1,2 και 6) και 154 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Δ΄ 580).

2.- Τις διατάξεις της παρ. 3 περιπτ. α εδαφ. αα του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (Α΄ 140) που αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 παρ. 1 του Ν. 3044/2002 "Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Α1 197).

3.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄38).

4.- Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Β΄ 754).

5.- Τις υπ' αριθμ. 2589/2002 και 1403/2003 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηνών.

6.- Τις υπ' αριθμ. 37/2003 και 247/2003 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) και ειδικότερα στο Ο.Τ. 42 περιοχής 85 με τη μετατροπή του τμήματος αυτού με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ από υπόγειο χώρο στάθμευσης σε χώρο για την ανέγερση σχολείου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 677/2004 πράξη του και αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου σχολείου είναι αυτοί που ισχύουν στο υπόλοιπο τμήμα του Ο.Τ. 42 περιοχής 85.

Άρθ ρο 3

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα 30 Δεκεμβρίου 2004

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ**




Γ.677/04

"Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής) και καθορισμός όρων κ. περιορισμών δόμησης"

30 Δεκεμβρίου 2004
Ο Δ/ντής

Δ. Γιαννακόπουλος

ΑΘΗΝΑΙΚΑ

6

| | |
|---|---|
| ΘΕΜΑ | ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΤΩΝ ΑΘΗΝΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΟΛΥΓΩΝΟΥ ΚΥΨΕΛΗΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΚΟΔΡΙΚΤΩΝΟΣ-ΣΠΕΤΣΩΝ-ΤΡΟΙΑΣ ΚΑΙ ΚΥΨΕΛΗΣ ΜΕ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΟΥ ΑΠΟ 3.4.86 Π.Δ/ΤΟΣ (ΦΕΚ 523/Δ/86 ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΣΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ) ΚΑΙ ΤΟΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ (ΑΒΓΔΕΖΗΛΩ) ΩΣ ΧΩΡΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ (Ο.Τ. 42 ΠΕΡ. 851). |
| ΚΛ. 1: 1000 | |

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2000

| Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ | Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ | Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ | Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ |
|---|---|---|---|
| ΜΑΜΑΗ ΕΙΡΗΝΗ | ΔΑΓΚΛΗ ΜΑΡΘΑ | ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ Κ. | |

Αριθ. 674 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν.Αττικής) στο Ο.Τ.39 περιοχής 77 με αποχαρακτηρισμό τμήματος από χώρο πρασίνου και μετατροπή του σε οικοδομήσιμο.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**
**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ.1,2,6), 154, 160 (παρ.1,2) και 161 (παρ.1) του από 14.7.1999 Π.Δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Δ΄ 580).

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 29 (παρ.3α εδ.αα και 4α) του Ν.2831/2000 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με τη παρ.1 του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 "Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Α΄197).

3.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4.- Την υπ' αριθμ. 861/2001 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

5.- Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Συντάγματος.

6.- Την υπ' αριθμ. 2150/2002 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αθηναίων.

7.- Την υπ' αριθμ. 6/2004 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8.- Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Β΄ 754).

9.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1.- Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και ειδικότερα στο Ο.Τ.39 περιοχής 77 με τη μετατροπή του τμήματος αυτού από χώρο πρασίνου σε οικοδομήσιμο, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 674/2005 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2.- Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι όροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου της παρ.1 είναι αυτά του Ο.Τ. 39 περ.77.

3.- Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα 30 Δεκεμβρίου 2004

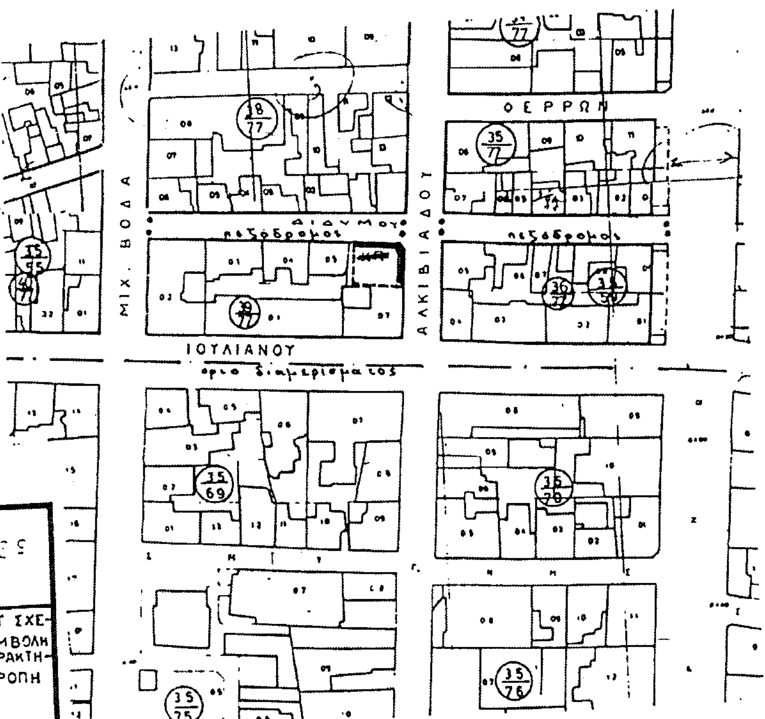
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ**

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ...

Γ. 674/05.
"Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (ν. Αττικής) στο Ο.Τ.39 περιοχή 77 με αποχαρακτηρισμό τμήματος από χώρο πρασίνου & μετατροπή του σε οικοδομήσιμο."
30 Δεκεμβρίου 2004
Ο Δ/ντής
Ν. Γιαννακόπουλος






| ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ<br>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ | | | ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 6 5 |
|---|---|---|---|
| ΑΡ. ΣΧΕΔ. | ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΩΝ ΑΘΗΝΩΝ ΣΤΗΝ ΠΛ. ΑΤΤΙΚΗΣ ΣΤΗ ΣΥΜΒΟΛΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ ΚΑΙ ΔΙΔΥΜΟΥ ΜΕ ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΧΩΡΟΥ ΑΠΟ ΧΩΡΟ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΣΕ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ. ΟΤ 39-ΠΕΡ 77 | | |
| ΘΕΜΑ | | | |
| ΚΛ. 1:1000 | | | |
| ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ | ΟΚΤΩΒΡ. 2001 | | |
| Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ | Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ | Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ | Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ |
| Γ. ΠΑΤΕΡΓΙΑΝΝΑΚΗ | Γ. ΜΙΧΟΣ | Κ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ | |

Αρ. φύλλ. 11/05.
σχ. 1.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό ...%

**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**